

Facilitymanager/in

Der Steinhaus e.V. sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n Facilitymanager/in. Der Steinhaus e.V. verbindet als Soziokulturelles Zentrum generationsübergreifende Kulturarbeit, Jugend- und Sozialarbeit sowie thematische Netzwerkprojekte unter seinem Dach. Neben der Veranstaltungstätigkeit im Stammhaus offeriert der Steinhaus e.V. weitere Angebote an seinen Außenstandorten und leistet technische Unterstützung für Kooperationspartner.

Es erwarten Sie folgende Aufgaben:

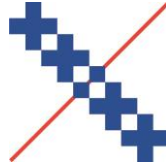
- Sicherstellung eines regelkonformen und technisch sicheren Betriebs der Einrichtung
- Einhaltung von Verkehrssicherungspflichten (bspw. Winterdienst, Zuwegung, Fluchtwege)
- Überwachung und Organisation der Einhaltung aller Prüfintervalle von technischen Anlagen und Geräten (einschließlich Feuerlöscher)
- Organisation werterhaltender Maßnahmen (Reparaturen, Renovierung, Schadensbeseitigung)
- technische Unterweisung neuer Mitarbeiter*innen (insbesondere Schließsystem, BMA, IT)
- Überwachung und Organisation aller notwendigen Maßnahmen zur technischen Sicherheit des Fuhrparks (TÜV, AU, Wechsel saisonaler Bereifung, Sauberkeit, Fahrtenbücher)
- Erst-Ansprechperson für die innerbetriebliche IT (Team sowie externe Dienstleister)
- Überwachung der Aktualität von Virenschutz und Backups
- Betrieb des Außenlagers (Ordnung, Sauberkeit, Inventarisierung)
- logistische und technische Dienstleistungen für Projekte (Materialtransport, Unterstützung von Auf- und Abbau, Personentransport)
- Organisation aller Reinigungsvorgänge am Haus (intern sowie externe Dienstleister & Honorarkräfte)
- Veranstaltungsdienste

Das bringen Sie mit:

- einen dem Aufgabengebiet angemessenen Berufsabschluss bzw. ein entsprechendes Qualifikationsprofil
- Kenntnis der gesetzlichen Grundlagen für den technischen Betrieb einer Kultureinrichtung
- Kenntnis der gesetzlichen Regelungen zu Brandschutz, Arbeitsschutz und DSGVO sowie der Versammlungsstättenverordnung des Freistaates Sachsen in der jeweils aktuellen Fassung
- Kenntnis der Betriebs- und Wartungsanforderungen technischer Anlagen (BMA, Aufzüge, Lüftung, Ton, Licht)
- Grundkenntnisse Vertragsrecht (BGB)
- Kenntnisse zu Verkehrssicherungspflichten
- Grundkenntnisse betrieblicher IT
- Bereitschaft zu Dienstreisen und zur Arbeit am Wochenende
- wünschenswert: Ersthelfer-Ausbildung
- PKW- Führerschein Klasse B

Persönliche Eigenschaften:

- Identifikation mit den Zielen und Arbeitsinhalten des Steinhaus e.V.
- Bereitschaft, sich in bestehende Strukturen und Abläufe einzuarbeiten und diese ggf. zu optimieren
- Flexibilität, Lösungsorientierung, Zuverlässigkeit
- Hands-on-Mentalität
- Belastbarkeit
- Begeisterungsfähigkeit und Durchsetzungsfähigkeit



Wir bieten Ihnen:

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis mit mindestens 30 Wochenstunden
- eine qualifikations- und leistungsgerechte Vergütung in Anlehnung an den TVÖD VKA.
- mindestens 28 Urlaubstage, in Abhängigkeit vom Lebensalter auch mehr
- Sonderzahlungen (Weihnachtsgeld)
- einen Trägerverein mit vielfältigen kulturellen, sozialen und gesellschaftlichen Arbeitsfeldern
- eine kollegiale Arbeitsatmosphäre sowie flexible Arbeitszeitmodelle
- moderne und digitale Haus- und Veranstaltungstechnik
- regelmäßigen Fachaustausch in einem multiprofessionellen Team
- Weiterbildungsangebote und Qualifizierungen

Wenn Sie sich in den beschriebenen Anforderungen wiederfinden und Sie diese Aufgabe reizt, freuen wir uns über Ihre Bewerbung. Ihre Bewerbungsunterlagen mit tabellarischem Lebenslauf, Abschlüssen und Arbeitszeugnissen richten Sie bitte bis zum **31.08.2023** in elektronischer Form (PDF, max. 10 MB) an die folgende Mailadresse: torsten.wiegel@steinhaus-bautzen.de. Für Rückfragen steht Ihnen unser Geschäftsführer, Herr Torsten Wiegel (torsten.wiegel@steinhaus-bautzen.de; 0172 – 3586 586) gern zur Verfügung.

Die im Zusammenhang mit einer Bewerbung möglicherweise anfallenden Fahrtkosten bzw. sonstige Kosten werden nicht erstattet. Mit Ihrer Bewerbung erklären Sie sich einverstanden, dass Ihre personenbezogenen Daten vorübergehend gespeichert und zur Abwicklung des Bewerbungs- und ggfs. eines Einstellungsverfahrens gespeichert werden. Wir behandeln diese Daten mit größter Sorgfalt nach den gesetzlichen Bestimmungen zum Datenschutz.